

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

г. Москва

«21» мая 2018 г.

**Внеочередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, д.12, корп.6 (далее соответственно – Общее собрание, Многоквартирный дом), проводилось в форме очно-заочного голосования.**

**I. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ.**

**Инициатор проведения Общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования:** Багиян Ромела Гургеновна, собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме.

**Место проведения Общего собрания:** г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, д.16, корп.1, нежилое помещение №16 (на 1м этаже).

**Дата проведения Общего собрания:**

Дата проведения очного обсуждения: «02» марта 2018 г., начало в 18 часов 00 минут.

Дата начала и окончания приема заполненных решений собственников помещений, которые не приняли участия в очном обсуждении: с «03» марта 2018 г. по «15» мая 2018 г.

**Дата, место и время подведения итогов очно-заочного голосования:** подсчет голосов осуществлялся с 10 ч. 00мин. по 13 ч. 00 мин. «21» мая 2018 года по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, д.16, корп.1, нежилое помещение №16 (на 1м этаже).

Общая площадь Многоквартирного дома без учета лоджий, балконов, веранд составляет: 8 479,20 кв.м.

**Общая площадь жилых помещений (квартир) в Многоквартирном доме составляет 5 483,90 кв.м.**

Нежилых помещений (не относящихся к общему имуществу собственников) в Многоквартирном доме нет.

Общее количество голосов всех собственников помещений в Многоквартирном доме принимается за величину 100 %.

Общее количество голосов собственников помещений в Многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании составляет **54,69%** (округлено до 2го знака после запятой).

В настоящем Общем собрании приняли участие собственники помещений в Многоквартирном доме, общая площадь которых составляет: **2 999,10 кв.м).**

Количество решений собственников помещений в Многоквартирном доме, признанных недействительными: 0 шт.

Список лиц, принявших участие в Общем собрании, приведен в Приложении № 4 к настоящему Протоколу, являющемся его неотъемлемой частью.

**Кворум имеется, Общее собрание правомочно.**

**II. ПОВЕСТКА ДНЯ. РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ.**

**Повестка дня Общего собрания:**

1. *Об избрании Председателя Общего собрания.*
2. *Об избрании Секретаря Общего собрания.*
3. *Об избрании членов счетной комиссии Общего собрания.*
4. *О выборе способа управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6: управление управляющей организацией.*
5. *О выборе ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6.*
6. *Об утверждении условий договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6 с ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего Общего собрания.*
7. *О предоставлении третьим лицам в пользование или аренду общего имущества в Многоквартирном доме или его частей, размещении в объектах, относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, или на них имущества третьих лиц на основании договоров с третьими лицами, об определении ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочено на заключение указанных договоров с третьими лицами.*
8. *О поручении ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) направлять денежные*

средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома (в случае его избрания) или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

9. Об определении холла первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

10. Об определении в качестве места хранения протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме офис ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) по адресу его места нахождения: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. А. Монаховой, д.23, пом. 11, об обязанности ООО «УК Глобус» в случае изменения указанного места хранения протоколов, не позднее одного месяца с момента его изменения уведомлять собственников о новом месте хранения протоколов путем вывешивания сообщения, содержащего информацию о новом месте хранения протоколов и иных документов общих собраний, в холле первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме, об обязанности председателей общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме передавать протоколы и иные документы, связанные с организацией и проведением таких собраний, в ООО «УК Глобус» по акту не позднее 5 (пяти) дней с момента их подписания. О поручении Совету Многоквартирного дома (в случае избрания) осуществлять контроль за сохранностью переданных в ООО «УК Глобус» протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

#### Результаты голосования:

**1. По первому вопросу повестки дня:** Об избрании Председателя Общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры № 110 в Многоквартирном доме), которая предложила избрать себя председателем настоящего Общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Общего собрания: Багиян Ромелу Гургеновну, являющуюся собственником квартиры № 110 в Многоквартирном доме.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
31,57	2,98	20,14

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

**Решение по вопросу №1 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем Общего собрания: Багиян Ромелу Гургеновну, являющуюся собственником квартиры № 110 в Многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня:** Об избрании Секретаря Общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры № 110 в Многоквартирном доме), которая предложила избрать секретарем Общего собрания: Ваккера Максима Игоревича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать секретарем Общего собрания: Ваккера Максима Игоревича.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
33,16	2,22	19,31

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

**Решение по вопросу №2 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем Общего собрания: Ваккера Максима Игоревича.

**3. По третьему вопросу повестки дня:** Об избрании членов счетной комиссии Общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры № 110 в Многоквартирном доме), которая предложила избрать членами счетной комиссии: Багиян Ромелу

Гургеновну, собственника квартиры № 110 в Многоквартирном доме, Багиян Рубена Эдиковича, пользователя квартиры № 110 в Многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членами счетной комиссии: Багиян Ромелу Гургеновну, собственника квартиры № 110 в Многоквартирном доме, Багиян Рубена Эдиковича, пользователя квартиры № 110 в Многоквартирном доме.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>31,57</b>	<b>2,98</b>	<b>20,14</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу №3 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Избрать членами счетной комиссии: Багиян Ромелу Гургеновну, собственника квартиры №110 в Многоквартирном доме, Багиян Рубена Эдиковича, пользователя квартиры № 110 в Многоквартирном доме.

**4. По четвертому вопросу повестки дня:** О выборе способа управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6: управление управляющей организацией.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме), которая предложила выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6: управление управляющей организацией.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6: управление управляющей организацией.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>39,27</b>	<b>0</b>	<b>15,42</b>

**Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.**

**Решение по вопросу №4 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6: управление управляющей организацией.

**5. По пятому вопросу повестки дня:** О выборе ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме), которая предложила выбрать ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>37,98</b>	<b>0,53</b>	<b>16,18</b>

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №5 повестки дня принято.

**РЕШИЛИ:** Выбрать ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6.

**6. По шестому вопросу повестки дня:** Об утверждении условий договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6 с ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме), которая предложила утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6 с ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6 с ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>33,43</b>	<b>2,86</b>	<b>18,40</b>

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №6 повестки дня принято.

**РЕШИЛИ:** Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин парк, дом 12, корпус 6 с ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

**7. По седьмому вопросу повестки дня:** О предоставлении третьим лицам в пользование или аренду общего имущества в Многоквартирном доме или его частей, размещении в объектах, относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, или на них имущества третьих лиц на основании договоров с третьими лицами, об определении ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочено на заключение указанных договоров с третьими лицами.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме), которая предложила предоставлять третьим лицам в пользование или аренду общее имущество в Многоквартирном доме или его части, размещать в объектах, относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, или на них имущество третьих лиц на основании договоров с третьими лицами, определить ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочено на заключение указанных договоров с третьими лицами.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Предоставлять третьим лицам в пользование или аренду общее имущество в Многоквартирном доме или его части, размещать в объектах, относящихся к общему имуществу в Многоквартирном доме, или на них имущество третьих лиц на основании договоров с третьими лицами, определить ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в Многоквартирном доме уполномочено на заключение указанных договоров с третьими лицами.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
<b>27,93</b>	<b>7,33</b>	<b>19,43</b>

Количество голосов «За» составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в Многоквартирном доме. Согласно ч.1 ст. 46 ЖК РФ решение по данному вопросу повестки дня принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу №7 повестки дня не принято.

**8. По восьмому вопросу повестки дня:** О поручении ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома (в случае его избрания) или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме), которая предложила поручить ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома (в случае его избрания) или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Поручить ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома (в случае его избрания) или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
33,56	4,78	16,35

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 8 повестки дня принято.

**РЕШИЛИ:** Поручить ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества в Многоквартирном доме третьими лицами, на цели Многоквартирного дома, определенные решениями Совета Многоквартирного дома (в случае его избрания) или решениями общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**9. По девятому вопросу повестки дня:** Об определении холла первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме), которая предложила определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

Голосовали:

<b>«ЗА»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ПРОТИВ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	<b>«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»</b> (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
40,95	1,16	12,58

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 9 повестки дня принято.

**РЕШИЛИ:** Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

**10. По десятому вопросу повестки дня:** Об определении в качестве места хранения протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме офис ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) по адресу его места нахождения: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. А. Монаховой, д.23, пом. 11, об обязанности ООО «УК Глобус» в случае изменения указанного места хранения протоколов, не позднее одного месяца с момента его изменения уведомлять собственников о новом месте хранения протоколов путем вывешивания сообщения, содержащего информацию о новом месте хранения протоколов и иных документов общих собраний, в холле первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме, об обязанности председателей общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме передавать протоколы и иные документы, связанные с организацией и проведением таких собраний, в ООО «УК Глобус» по акту не позднее 5 (пяти) дней с момента их подписания. О поручении Совету Многоквартирного дома (в случае избрания) осуществлять контроль за сохранностью переданных в ООО «УК Глобус» протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора Общего собрания Багиян Ромелу Гургеновну (собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме), которая предложила определить в качестве места хранения протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме офис ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) по адресу его места нахождения: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. А. Монаховой, д.23, пом. 11, обязать ООО «УК Глобус» в случае изменения указанного места хранения протоколов, не позднее одного месяца с момента его изменения уведомлять собственников о новом месте хранения протоколов путем вывешивания сообщения, содержащего информацию о новом месте хранения протоколов и иных документов общих собраний, в холле первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме, обязать председателей общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме передавать протоколы и иные документы, связанные с организацией и проведением таких собраний, в ООО «УК Глобус» по акту не позднее 5 (пяти) дней с момента их подписания. Поручить Совету Многоквартирного дома (в случае избрания) осуществлять контроль за сохранностью переданных в ООО «УК Глобус» протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить в качестве места хранения протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме офис ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) по адресу его места нахождения: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. А. Монаховой, д.23, пом. 11, обязать ООО «УК Глобус» в случае изменения указанного места хранения протоколов, не позднее одного месяца с момента его изменения уведомлять собственников о новом месте хранения протоколов путем вывешивания сообщения, содержащего информацию о новом месте хранения протоколов и иных документов общих собраний, в холле первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме, обязать председателей общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме передавать протоколы и иные документы, связанные с организацией и проведением таких собраний, в ООО «УК Глобус» по акту не позднее 5 (пяти) дней с момента их подписания. Поручить Совету Многоквартирного дома (в случае избрания) осуществлять контроль за сохранностью переданных в ООО «УК Глобус» протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
33,51	2,98	18,20

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

**Решение по вопросу № 10 повестки дня принято.**

**РЕШИЛИ:** Определить в качестве места хранения протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме офис ООО «УК Глобус» (ИНН 7729462038, ОГРН 1157746478670) по адресу его места нахождения: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. А. Монаховой, д.23, пом. 11, обязать ООО «УК Глобус» в случае изменения указанного места хранения протоколов, не позднее одного месяца с момента его изменения уведомлять собственников о новом месте хранения протоколов путем вывешивания сообщения, содержащего информацию о новом месте хранения протоколов и иных документов общих собраний, в холле первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме, обязать председателей общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме передавать протоколы и иные документы, связанные с организацией и проведением таких собраний, в ООО «УК Глобус» по акту не позднее 5 (пяти) дней с момента их

подписания. Поручить Совету Многоквартирного дома (в случае избрания) осуществлять контроль за сохранностью переданных в ООО «УК Глобус» протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

**Повестка дня исчерпана, Общее собрание окончено.**

**По всем вопросам повестки дня подсчет голосов производился счетной комиссией в составе:**

Багиян Ромелы Гургеновны, собственника квартиры № 110 в Многоквартирном доме,  
Багиян Рубена Эдиковича, пользователя квартиры № 110 в Многоквартирном доме.

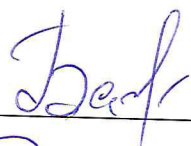
Приложения к настоящему Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме (Приложение № 1).
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение № 2).
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания (Приложение № 3).
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании (Приложение № 4).
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (Приложения №5.1. – 5.61.).
6. Проект Договора управления многоквартирным домом, утверждаемый на общем собрании (Приложение № 6).
7. Копии Доверенностей (Приложения № 7.1. – 7.2.).

**ПОДПИСИ:**

Председатель Общего собрания:

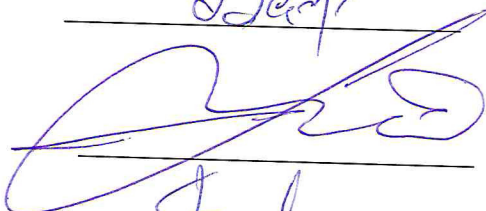
Багиян Ромела Гургеновна  
собственник квартиры №110 в Многоквартирном доме



---

Секретарь Общего собрания

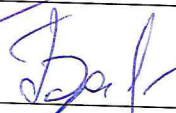
Ваккер Максим Игоревич



---

Члены счетной комиссии Общего собрания:

Багиян Ромела Гургеновна  
собственник квартиры № 110 в Многоквартирном доме



---

Багиян Рубен Эдикович

пользователь квартиры № 110 в Многоквартирном доме



---